

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 5-г

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	36 165,44	13 479,08
2	Технічне обслуговування ліфтів	12 902,60	15 412,89
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 188,40	1 726,80
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 497,76	4 907,23
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	22 620,83	61,54
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	15 057,23	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	18 004,81	22 108,61
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	12 555,60	12 375,26
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	2 641,99	0,00
12	Дератизація	206,90	184,85
13	Дезінсекція	260,37	231,74
14	Освітлення місць загального користування	2 857,71	533,41
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	3 625,83	2 827,34
16	Винагорода управителю	5 755,66	6 259,80
	Всього витрат	135 588,59	80 108,55
	ПДВ:	27 117,72	16 021,71
	Всього з ПДВ	162 706,31	96 130,26

